



Kanton Schwyz  
Gemeinde Wollerau

Öffentliche Auflage

### Teilrevision der Nutzungsplanung Zonenplan Landschaft

Mst. 1 : 5'000

30 Tage öffentlich aufgelegt vom ..... bis .....  
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am .....  
An der Urnenabstimmung vom ..... angenommen.

Der Gemeindepräsident ..... Der Gemeindegeschreiber .....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... genehmigt  
am .....

Der Landammann ..... Der Staatschreiber .....

S11-01  
01. Dezember 2020

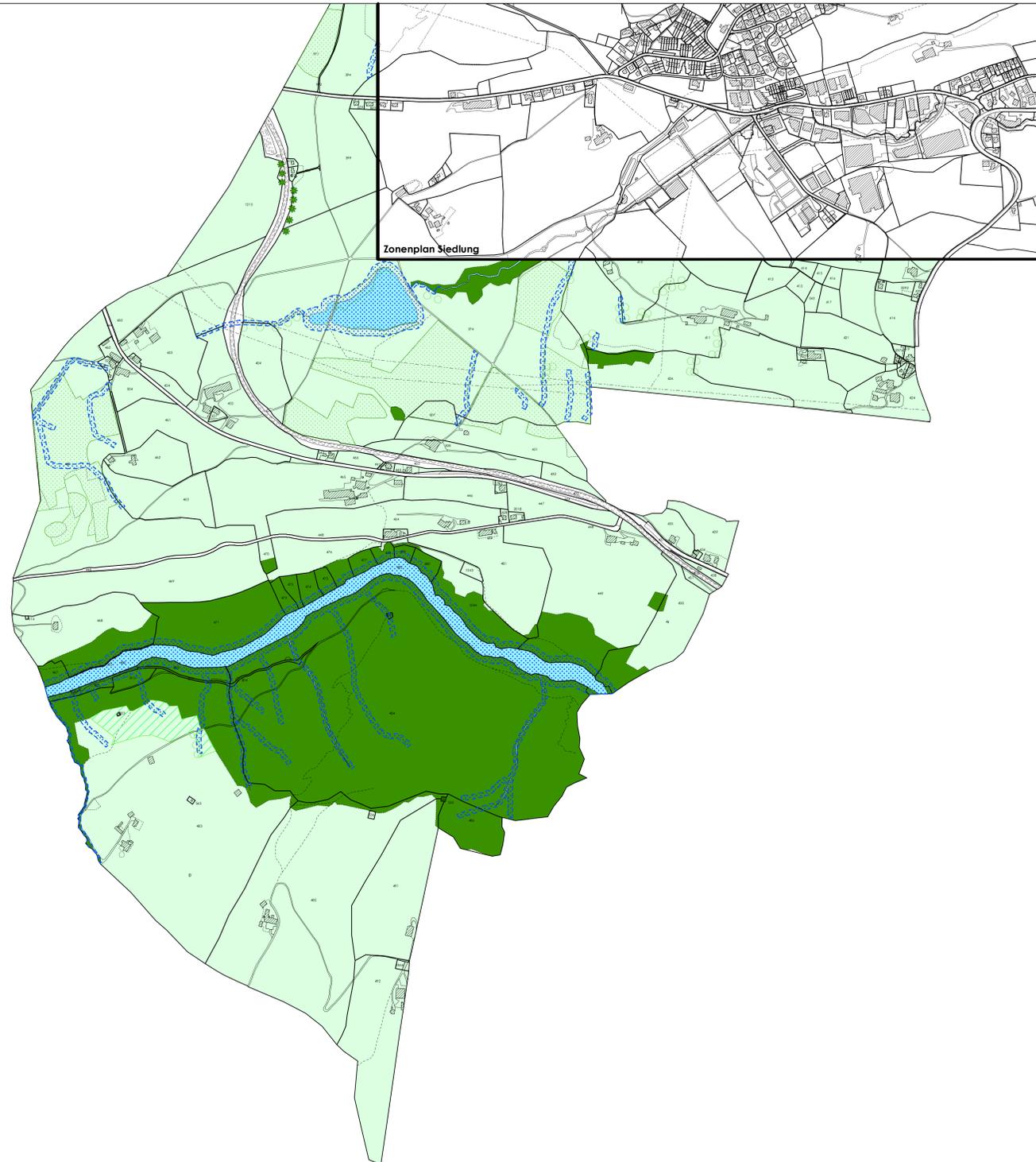
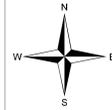
Größe: 60 / 84  
Fläche: 9'511,70 m<sup>2</sup>  
Graz: CL  
Kant: MR

R+K  
Büro für Raumplanung AG

Remund + Kusler  
Postbus 4  
Postfach 147  
8308 Pfäfers SZ  
Tel: 055 419 00 15  
info@remund-kusler.ch  
www.rkplaner.ch

Plangrundlagen  
Digitale Vermessungsdaten: AVG SZ, 05.04.2020  
Stückgrenzen: AWN SZ

0 25 50 100 150 200 250  
Meter



#### Nutzungsplanfestlegungen

Nichtbauzonen

- LwZ Landwirtschaftszone III
- UeG Übriges Gemeindegebiet

Schutzzonen

- NS Landschaftsschutzzone

Überlagernde Festlegungen

- GWR Gewässerraumzonen

#### Orientierende/ Hinweisende Planinhalte

- Wald
- Waldgrenze
- Gewässer
- Rechtskräftige Gestaltungspläne
- Flachmoore von nat. Bedeutung
- Hecken, Feldgehölze
- Bachbestockung