

Teilzonenplan Junkerstrasse

Mst. 1:2'000

Information + Mitwirkung

R+K

Die Raumplaner

R+K Raumplanung AG

Postfach 4
8808 Pfäfers SZ
T 055 415 00 15

Im Anst 3
7504 Muentzli GR
T 081 302 75 80

Oberholzstrasse 81
6490 Amdenmatt LU
T 041 887 00 27

info@r+kplanner.ch
www.r+kplanner.ch

511 29 2
23. September 2024

30 Tage öffentlich aufgelegt vom bis am

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am

An der Urnenabstimmung vom angenommen.

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevorstand

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. / genehmigt am

Der Landammann Der Staatssekretär

Nutzungsplanfestlegung

Bauzonen

	W2	Wohnzone 2 Geschosse b	II
	WG3	Wohn- und Gewerbezone 3	III
	WA	Wohnzone Altenbach	II
	G1	Gewerbezone 1	III
	ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II
	VZ	Verkehrszone	II

Nichtbauzonen

	L	Landschafts- und Gewässerschutzzone	III
	LwZ	Landwirtschaftszone	III
	UeG	Übriges Gemeindegebiet	III
		Verkehrsfläche	

Überlagernde Festlegungen

	Gestaltungsplanpflicht
	Baulinie
	Bereich rechtsgültiger Gestaltungsplan
	Empfindliches Baugebiet
	Gewässerraumzonen
	Gefahrenzone rot
	Gefahrenzone blau
	Gefahrenzone gelb

Orientierende Festlegungen

	Hecken, Feldgehölze
	Bachbestockung
	Schutzgebiet von nationaler Bedeutung

